



## **SAMEN ZORGEN VOOR SCHIJNDEL**

### **COALITIEBELEIDSPLAN**

**2006 – 2010**

Schijndel, 7 april 2006

# Voorwoord

*Hierbij bieden wij u het coalitieakkoord 2006-2010 aan. Dit is het coalitieakkoord van de Partij van de Arbeid (PvdA), het Christen Democratisch Appèl (CDA), Algemeen Belang Schijndel (ABS) en DORP.*

*In de afgelopen weken hebben wij diverse gesprekken gevoerd over de onderwerpen die in dit akkoord zijn opgenomen. Soms kort, als de standpunten dicht bij elkaar lagen en soms lang als er concessies gedaan moesten worden. Dit alles is op heel positieve wijze en in goede sfeer gebeurd met respect voor ieders standpunten. Alle partijen hebben nadrukkelijk hun inbreng gehad.*

*De coalitie zal in het college van burgemeester en wethouders vertegenwoordigd zijn door drie partijen, maar de vierde partij DORP heeft zich in de voorbije weken een volwaardig coalitiepartner getoond en zal die rol zeker blijven vervullen.*

*De naam van het akkoord is "samen zorgen voor Schijndel" en daaruit spreekt de intentie waarmee wij de afgelopen weken hebben gewerkt aan dit akkoord. Met diezelfde gedachte zetten wij ons de komende 4 jaar in voor de uitvoering van dit akkoord.*

*Namens de 4 coalitiepartijen,*

*Peter Roozendaal,  
Formateur*

# A. Inleiding

Dit coalitieakkoord heeft niet de intentie compleet te zijn en staat open voor aanvullingen vanuit andere partijen. Verbreding van onderdelen van het akkoord tot een raadsprogramma juichen we toe. De fractievoorzitters van de 4 coalitiepartijen nemen hiervoor het initiatief. Daarbij kan ook worden gedacht aan een jaarlijkse overlegmoment waarbij actuele en strategische zaken buiten de formele setting de revue passeren.

Het coalitieakkoord is op hoofdlijnen opgesteld en geeft beleidsrichtingen aan. Waar nodig zijn zaken verbijzonderd om duidelijkheid te scheppen.

Daarnaast geven we de ambities aan waar deze coalitie voor gaat. Het akkoord biedt ruimte om in de komende periode via de kadernota's tot een verdere invulling te komen.

De Strategische Visie 2005-2020 van de gemeente Schijndel is een belangrijk toetsingskader voor de diverse plannen.

Wij realiseren ons dat we onze ambities moeten waarmaken in een tijd van teruglopende financiële middelen.

Zo krijgt de gemeente nieuwe wettelijke verplichtingen met onvoldoende compensatie. De Wet Maatschappelijke Ondersteuning is daar een voorbeeld van.

De mogelijkheden van de gemeente om eigen middelen te scheppen zijn door de recente afschaffing van de onroerend-zaakbelasting voor gebruikers gehalveerd.

Dat betekent dat de middelen voor de ambities van deze coalitie hoofdzakelijk gevonden moet worden door nieuwe keuzes te maken binnen het bestaande beleid. Wij hebben ons gelet op de financiële situatie op dat terrein, terughoudend opgesteld bij de totstandkoming van dit coalitieakkoord. Niet alle ambities kosten geld. De weging van doelen en kosten moet plaatsvinden bij de opstelling van de Kadernota. Daarbij zijn de uitgesproken ambities leidend en gaan we uit van een structureel sluitend meerjarenperspectief.

## **B. Ambities**

Voor de komende periode 2006-2010 hebben wij de volgende ambities:

### **Zorg**

Er is een toenemende druk op de zorg in de samenleving. Het aantal mensen dat niet meer volwaardig kan deelnemen aan het maatschappelijk leven als gevolg van financiële, psychische of fysieke problemen neemt toe. De toenemende vergrijzing speelt daarbij een belangrijke rol.

Deze coalitie wil zich met name richten op het wegnemen van die factoren die de kansen op deelname aan de samenleving bedreigen. De mens staat de komende periode in ons beleid centraal. De Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO) biedt kansen, maar kan slechts slagen als er een grotere inbreng komt vanuit de samenleving zelf.

Een groot deel van de wet is in onze gemeente al ingevoerd of in gang gezet. De wet voegt ook nieuwe taken toe die zich met name op zorggebied afspelen. Ons voornemen is om de zorg waar mogelijk op het huidig niveau te handhaven en waar het kan te versterken.

Wij kiezen voor een brede aanpak van de WMO. De gemeente moet een vangnet realiseren om te voorkomen dat mensen die het zelf niet kunnen redden, tussen wal en schip vallen. Gemeente en inwoners zullen het echter samen moeten doen. Wij gaan uit van een projectmatige aanpak, goede inbreng van inwoners en maatschappelijk veld en inbedding in alle gemeentelijke beleidsvelden. Vanuit die gedachte zal o.m. extra aandacht worden gegeven aan versterking van de sociale samenhang door ondersteuning aan wijk(dorps)raden en wijkgerichte projecten, bijv. door stimulering van activiteiten vanuit de wijken, verenigingen en instellingen. Dit moet leiden tot meer betrokkenheid en sociale veiligheid. Steeds meer jonge ouders lopen tegen opvoedingsproblemen aan die vervolgens hun weerslag vinden in de problemen met jongeren. Deze coalitie gaat opvoedingsondersteuning aanbieden van voorlichting tot daadwerkelijke professionele begeleiding.

Het jeugdbeleid richt zich vooral op tijdige signalering van problemen bij jongeren en het volgen van kinderen in hun ontwikkeling.

We vragen de komende periode jongeren naar hun kijk op de toekomst en de door hen gewenste ontwikkelingen (jongerenproof). Jongeren zal in de komende periode met name gevraagd worden naar hun kijk op de toekomst en gewenste ontwikkelingen (jongerenproof).

Voor de ouderen lijkt de maatschappij steeds maar te versnellen en wordt het steeds moeilijker om een eigen plaats te houden. Gemakkelijk verkrijgbare en toegankelijke informatie over voorzieningen en rechten is voor deze groep een voorwaarde om mee te kunnen blijven doen. De uitkomsten van een project als Ouderenproof zijn een goed startpunt.

In dit coalitieakkoord noemen we een aantal terreinen waar wij met name aandacht aan gaan besteden.

Wij realiseren ons dat de WMO van start gaat met een onvoldoende financiering van het rijk waardoor we moeilijke keuzes moeten maken.

### **Wonen**

Het woningaanbod in Schijndel (betaalbare en voldoende woningen) is een hardnekkig probleem. De bouw van betaalbare en passende woningen voor starters, ouderen en zorgbehoevenden staat in deze periode voorop. Aansluiting bij de opzet van de woonservicezones bevordert het langer

zelfstandig wonen. Daarbij is er bijzondere aandacht voor de levensloopbestendigheid van vooral de ouderenwoningen. Deze coalitie stimuleert bijzondere woonprojecten. Ook bijzondere woonprojecten zullen gestimuleerd worden.

Uitgangspunten voor de woningbouw liggen vast in de Woonvisie, te weten:

1/3 bouwen voor jongeren en starters

1/3 bouwen voor ouderen

1/3 overige bouw

45% van deze totale woningbouw in de sociale sector.

## **Centrumontwikkeling**

De aantrekkelijkheid en gebruiksmogelijkheden van het centrum moeten worden verbeterd. Op de Markt komt een bijzondere bebouwing van voldoende grootte om diverse winkel- en horecavoorzieningen een plek te geven, passend bij deze karakteristieke plek van ons centrum..

## **Dienstverlening**

De gemeente is er voor de inwoners en het gemeentehuis is van ons allemaal. Dat betekent dat vragen en wensen van onze inwoners positief opgepakt moeten worden. De toegang tot het gemeentehuis hoort laagdrempelig en uitnodigend te zijn.

Vanuit die gedachte kijken we de komende periode naar de bestaande dienstverlening.

De dienstverlening aan de burger dient nog meer vraaggericht te zijn. Voor de oplossing van vragen/problemen van onze inwoners zoeken we, binnen de wettelijke kaders, de maximale grenzen op. Het college geeft collectief uitvoering aan punten van verbetering.

## **Bestuurscultuur**

Met de raad wordt overleg gevoerd om te komen tot maatregelen die leiden tot een toegankelijker en transparanter bestuur en tot een verkleining van de afstand tussen burger en bestuur. Onze burgers moeten zich herkennen in hun gemeentebestuur door een luisterende en vraaggerichte houding. Uiteraard past hierbij het goed informeren van onze inwoners.

## **Buitengebied**

Binnen het bestemmingsplan Buitengebied krijgt bescherming van natuur en cultuurhistorische waarden prioriteit. Ook zoeken we ruimte voor nieuwe economische mogelijkheden voor de bewoners en gebruikers van het buitengebied. Daarnaast blijft er volop ruimte voor ontwikkelingsmogelijkheden voor actieve agrariërs en het ontwikkelen van recreatieve en toeristische mogelijkheden.

## **Handhaving en veiligheid**

Handhaving blijft een speerpunt. Wij denken naast juridische handhaving met name aan handhaving op zaken die de inwoner storen in zijn dagelijkse beleving, zoals vervuiling, overlast en kleine ergernissen. Daarbij is de vergroting van de sociale veiligheid en versterking van het verantwoordelijkheidsgevoel van inwoners ook van belang (handhaving door sociale samenhang).

## **Verkeer**

Uitgangspunt blijft voor ons dat onze gemeente verkeersveiliger wordt gemaakt

Over de getroffen verkeersmaatregelen zijn de afgelopen jaren al veel discussies gevoerd. Tijd dus om een pas op de plaats te maken en eens te kijken of we op de goede weg zijn.

De genomen verkeersveiligheidsmaatregelen binnen en buiten de bebouwde kom gaan we evalueren en toetsen op hun effectiviteit. Daarna stellen we vast welke verdere maatregelen we gaan nemen.

# C. Beleids- en uitvoeringspunten

## 1. Bestuur

### Politiek en burger

We streven naar een transparanter, opener en toegankelijker gemeentelijk bestuur. Beoogd doel is dat burgers zich kunnen herkennen in het gemeentelijk bestuur. Zij kunnen ervaren wat het gemeentelijk bestuur voor de hen doet en ze weten hoe de vlag erbij hangt. Er wordt uitgegaan van een luisterende en vraaggerichte houding van zowel bestuur als organisatie. Voor oplossingen dient de grens van het haalbare te worden gezocht.

Dit wordt gestalte gegeven door:

- de vaste commissie voor de gemeenteraad en/of de gemeenteraad op een meer dualistische wijze vorm te geven (zie bijv. model gemeente Voorst en model gemeente Almere);
- bijeenkomsten over thematische onderwerpen op locatie in de wijken te houden;
- door meer en beter gebruik te maken van communicatie via internet en met behulp van ICT;
- door meer en beter gebruik te maken van communicatie via de gemeentepagina in het Schijndels Weekblad ;
- bezien of de raadsvergaderingen door de LOS live kunnen worden uitgezonden;
- de verandering van de bestuurscultuur periodiek te evalueren;
- overwegen of het spreekrecht voor de burger kan worden uitgebreid.

Een en ander wordt eerst raadsbreed besproken.

### Dienstverlening

De dienstverlening van de gemeente Schijndel hoort nog meer gericht te worden op "Vraaggericht Sturen" (zie Visie Schijndel, 2005). De gemeentelijke organisatie en haar medewerkers werken al hard aan het verbeteren van de dienstverlening. Toch zijn er nog verbeterpunten op het gebied van dienstverlening.

De verbeterpunten richten zich op het meer integraal en meer kwaliteitsgericht denken en werken. Om snel een beter resultaat van de dienstverlening te bereiken werken we binnen de organisatie aan processen, producten en cultuur voor verdere optimalisering in kwaliteit en gedrag.

Dit houdt onder andere in dat:

- Meer vraag- en probleemgericht gewerkt moet worden;
- De gemeente zoveel mogelijk met 1 loket werkt (op de begane grond) waar burgers terecht kunnen (intern worden problemen en vragen geleid naar de juiste plaats en terug naar de burger).
- Afspraak is afspraak ongeacht of er goed of slecht nieuws is;
- Burgers en organisaties worden beter voorgelicht over procedures en proceduretijden, en dat deze zoals uitgelegd worden nageleefd;
- Het versnellen van de administratieve afhandeling van verzoeken;

- Toezeggingen aan burgers en organisaties worden schriftelijk vastgelegd en worden alleen gedaan door daartoe bevoegde ambtenaren en bestuurders;
- Burgers en organisaties een duidelijke motivering (uitleg) krijgen wanneer hun wens niet of niet volledig vervuld kan worden;
- De bestaande klachtenregeling, de gang van zaken bij bezwaarprocedures, beroepsprocedures en handhaving en de gemeentelijke verstrekking van informatie en materiaal worden periodiek geëvalueerd en getoetst met tevredenheidsonderzoeken en landelijk geaccepteerde prestatie-indicatoren.
- Ook de vorderingen van de dienstverlening worden periodiek geëvalueerd.

In de portefeuilleverdeling van het college is bij de verdeling van de projecten ingezet op verdere ontkokering van de gemeentelijke organisatie. De projectkeuze zorgt ervoor dat wethouders zich breed binnen de organisatie bewegen en integraal werken.

## 2. Veiligheid

De nota integraal veiligheidsbeleid is een goede aanzet om te komen tot verbetering van de sociale en fysieke veiligheid, zoals goede straatverlichting en zorgvuldiger omgaan met uitstallingen in winkelgebieden

De capaciteit van de handhavingfuncties wordt tijdelijk uitgebreid. In het kader van sociale samenhang spelen we via meer wijkgericht werk meer in op de verantwoordelijkheid van inwoners voor de veiligheid in de eigen woon- en leefomgeving.

## 3. Economische ontwikkeling

Het beleid blijft gericht op het stimuleren en faciliteren van de economische ontwikkeling. Het behouden en bevorderen van arbeidsplaatsen op alle niveaus is daarbij leidend. In het kader van arbeidsmarktbeleid streven we richting werkgevers nadrukkelijk naar korte lijnen met CWI en Optimisd. Ook de aansluiting onderwijs - werk voor met name de zwakkere werkzoekenden gaan we in dat kader verder stimuleren.

De verwachting is dat gelet op het aantrekken van de economie de ontwikkeling van Duin 4 gewenst is. Dit wordt intern onderzocht. De leegstaande ruimten op de bestaande industrieterreinen zijn onvoldoende benut. We proberen via maatregelen/voorzieningen tot een optimaler gebruik te komen. Ook het duurzaamheidsaspect dient hierbij te worden betrokken.

Een andere tendens is de uitbreiding van werken van huis uit of huisgebonden beroepen. In bestemmingsplannen bieden we hiervoor de ruimte.

### Horeca/winkels

De spoedige realisatie van een gebouw op de markt met o.a. een horeca- en winkelfunctie, de herinrichting van de markt en de invulling van de locatie vm. bibliotheek/Peer Wouters hebben zeker een stimulerende invloed hebben op de economische ontwikkeling van het centrum en de markt.

## 4. Onderwijs, Educatie en Jeugdbeleid

De samenhang in de keten van organisaties werkzaam in het onderwijs en jeugdbeleid gaan we in de komende periode verder versterken..

Onderstaande activiteiten leveren daar een bijdrage aan:

De geplande verbeteringen in de onderwijshuisvesting van de Educatieve Basis centra (EBC's) zetten we conform de huidige plannen voort. De EBC's dienen hun wijkfunctie verder te ontwikkelen.

Het ontwikkelen van een marktplaats (waar aanbieders en vragers elkaar ontmoeten) voor cultuureducatie in samenwerking met het onderwijs is een belangrijke cultuurstimulans.

Voor het speciaal basisonderwijs overleggen we met het schoolbestuur welke maatregelen nodig en haalbaar zijn om het voor Schijndel te behouden.

De actualisatie van de nota jeugdbeleid vindt in 2007 plaats. Daarbij is de stimulering van de inzet van jongeren als vrijwilliger belangrijk.

Ook het vervullen van maatschappelijke stages wordt verder ontwikkeld. Daarnaast gaan we het creëren van leerwerkplekken stimuleren en faciliteren. In navolging van het project Ouderenproof gaan we een project jongerenproof opzetten.

Het project voor opvoedingsondersteuning voor jonge ouders Triple P is tot nu toe erg succesvol. Dit project gaan we daarom voortzetten evenals het schoolmaatschappelijk werk als directe aansluiting op de jeugdzorg.

## 5. Openbare ruimte

### Verkeersveiligheid

De maatregelen op dit terrein moeten leiden naar een verkeersveilige, goed bereikbare en toegankelijke gemeente. Hoofddaccent ligt bij fietser en voetganger.

De uitgevoerde maatregelen gaan we evalueren. Daarna besluiten we welke vervolgstappen moeten worden gezet. Kwaliteit, eenvoud en duurzaamheid genieten de voorkeur boven snelheid. De volgende punten zijn hierbij van belang:

Ons uitgangspunt is een duurzaam veilige inrichting van wegen. Autoverkeer dat van noord naar zuid en andersom wil, leiden we zoveel en zo snel mogelijk naar de Structuurweg. Om dit te bevorderen worden de zogenoemde 'inprickers' voor een gedeelte weer 50 km/u.

Rond het centrum blijft de 30 km-zone gehandhaafd en nemen we maatregelen om oversteekplaatsen veiliger te maken. Tevens is daarbij een eenduidige voorrangregeling van de verschillende kruisingen noodzakelijk.

Bij de evaluatie van het Gemeentelijk Verkeersplan toetsen we de getroffen inrichtingsmaatregelen op effectiviteit en de gevolgen voor de zwakkere verkeersdeelnemers. Daarbij is er nadrukkelijk aandacht voor de inspraakprocedure en de vraag hoe om te gaan met de inbreng van omwonenden. In afwachting van deze evaluatie treffen we geen nieuwe inrichtingsmaatregelen.

Bestaande knelpunten zoals de kruising Wijboscheweg/Hoevebraaksestraat/Van Berghenstraat, de kruising Groeneweg/Sint-Jorisplein, en de route Pompstraat/Harry Bolsiuslaan/Sint-Jorisplein gaan we met voorrang structureel oplossen. De evaluatie van de maatregelen die zowel binnen als buiten de bebouwde kom getroffen zijn, leggen we in het najaar van 2006 aan de raad voor.

De verkeersintensiteit van de Deken Baekersstraat hoort naar beneden gebracht te worden. Nadat de Pastoor van Erpstraat opnieuw is ingericht gaan we bekijken of het aanbrengen van de knip daarvoor nodig is.

Het gebruik van de Molendijk-Noord door fietsers moet veiliger gemaakt worden.

De gemeente stimuleert langparkeerders om buiten het centrum te parkeren. Het uit te voeren parkeeronderzoek zal duidelijk moeten maken of dit met maatregelen moet worden ondersteund.

## **Spelen en groen**

Het speelruimteplan wordt geactualiseerd. Omdat spelen belangrijk is, gaan we uit van een uitbreiding van het aantal speelplekken. Met name in Hulzebraak is deze uitbreiding noodzakelijk.

De aansluitingen van de bebouwde kom op het buitengebied, zoals bij de Beemd met de Smaldonken, worden goed gebruikt. In de komende periode worden deze ook in andere wijken aangelegd.

## **6. Sport**

De beleidsnota Sport is uitgangspunt voor de komende periode. Sportbeleid richt zich met name op een brede deelname van alle inwoners (ook mindervalide) aan sport. Sportstimuleringsprojecten als aangegeven in de nota Sport zijn daar een voorbeeld van. Initiatieven voor evenementen en promotie daarvan (ook op andere terreinen) zullen we ondersteunen.

### **3<sup>e</sup> sporthal**

Er komt een intern onderzoek naar de noodzaak en betaalbaarheid van een 3<sup>e</sup> sporthal. Ook gaan we daarbij efficiency en effectief gebruik van de bestaande sportzalen en -hallen onderzoeken. Daarnaast betrekken we de vervanging van bestaande zalen erbij.

## **7. Cultuur, recreatie en toerisme**

De Nota recreatie en toerisme geeft goede aanzetten voor de verdere ontwikkeling van deze terreinen. Zij kunnen ook een belangrijke bijdrage leveren aan de economische ontwikkeling. Zo past daarin de ontwikkeling van fiets- en wandelpadenroutes (bv. Ommetjes), streekproducten en uitbreiding van overnachtingsmogelijkheden. Ook de ingezette cultuurhistorische projecten vormen een versterking van dit beleidsterrein.

Ook het rijke kunstbezit in Schijndel kan nadrukkelijker worden ingezet voor stimulering van het toerisme.

Het project Vlagheide bevat een natuur en een toerisme/recreatie component. Met name het spanningsveld tussen die terreinen maakt de ontwikkeling van dit plan heel bijzonder. Bij de weging van de ingediende projecten zullen we met name hierop letten. Schijndel kent een rijke cultuur en een goed ontwikkeld verenigingsleven op dat terrein. De nota kunst en cultuur wordt in 2007 geactualiseerd. Met name de cultuureducatieve activiteiten en opzet en promotie van evenementen gaan we daarin verder uitwerken.

Het behoud van monumenten en cultureel erfgoed zijn belangrijke aandachtspunten.

De procedurele voortgang van de verbouw van het Citytheater heeft prioriteit.

De huurders van de Beemdhut ondersteunen we actief bij het vinden van nieuwe ruimte. 1Anderfestival, dat ook door de uitvoering van het plan Rietbeemd moet verhuizen, gaat vooralsnog een goede plaats krijgen in het Kloosterpark.

## **8. Werk en inkomen**

Het armoedebeleid leggen we via een notitie aan de raad voor. Het beleid rond werk en inkomen blijft gericht op uitstroom naar werk, maar er blijft een groep waarvoor dat geen reëel perspectief is. Daarvoor is met name inzet op sociale activering en vrijwilligerswerk noodzakelijk. Met name op de groep vanaf 57,5 jaar kan bij dat laatste een beroep worden gedaan.

Voor diegenen die aangewezen blijven op een minimuminkomen dient er een goed armoedebeleid te zijn. Hieraan wordt gekoppeld het opsporen van verborgen armoede.

De gemeente zal, als werkgever, een voorbeeldrol vervullen bij het aanbieden van banen aan mensen met een uitkering. In de komende periode zullen minimaal 5 functies op die wijze op vacatures worden ingevuld. Ook gesubsidieerde organisaties en lokale werkgevers benaderen we met dezelfde vraag, waarbij wordt gewezen op facilitering door Optimisd en/of WSD.

## **9. Ouderen, gehandicaptenbeleid, maatschappelijke zorg en volksgezondheid**

De uitvoering van de WMO speelt hier een hoofdrol. Daarbij dienen de volgende zaken in acht te worden genomen:

Procedures in de WMO moeten open en duidelijk zijn met toetsbare criteria.

Controleprocedures alleen daar waar het noodzakelijk is.

De ondersteuning vanuit de gemeente door faciliteiten te scheppen via bijv. een loket als Wegwijs is essentieel.

Regionale samenwerking zoeken we waar dat wenselijk is.

Onderstaande punten passen in die aanpak.

Het integraal gehandicaptenbeleid blijft gericht op het wegnemen van belemmeringen voor deelname aan maatschappelijke activiteiten.

De opzet van de woonservicezones wordt verder ontwikkeld. Voor de loketfunctie komt ook in de Hoevenbraak een punt.

In het project Ouderenproof zijn veel onderwerpen genoemd die we kunnen overnemen of al worden uitgevoerd. Het idee voor een ouderenconsultatiebureau verdient een nader onderzoek en past in het kader van preventie bij de WMO.

Ook de eenzaamheidsproblematiek en ouderenmishandeling krijgen de aandacht.

Realisatie van een lokaal of regionaal hospice behoort tot de mogelijkheden.

Het platform woon- en leefomgeving kan een belangrijke rol spelen in de plannen m.b.t. het activeren en betrekken van inwoners bij hun wijk en gemeente.

Waar geen wijkraden zijn zoeken we naar alternatieve vormen zoals bewonerspanels en tijdelijke projecten. De gemeentelijke afdelingen en BWI het Palet zullen zich nadrukkelijk richten op dit werk in de wijken. Vrijwilligerswerk en mantelzorg zijn onmisbaar in de uitvoering.

De samenhang tussen de diverse welzijnsactiviteiten en de raakvlakken met de WMO leggen we vast in een nota over het lokaal welzijnsbeleid.

## **10. Ruimtelijke ontwikkeling, natuur en milieu**

### **Buitengebied**

Bescherming van natuur en cultuurhistorische waarden in het buitengebied staat voorop. In het huidige bestemmingsplan buitengebied is de natuur en cultuurhistorische waarde voldoende beschermd. Vanuit die bescherming zullen we ruimte bieden aan innovatieve ontwikkelingen. Nieuwe activiteiten in het buitengebied mogen geen belemmeringen opwerpen voor de bedrijfsvoering van de actieve agrariërs.

De vaststelling van het bestemmingsplan buitengebied heeft hoge prioriteit. De oude gevallen worden hierin opgelost. In dit plan nemen we een aantal zaken mee, te weten:

- Boerderijsplitsing ook in niet monumentale panden;
- Aanpassing sloopregeling, meer oog voor Jong Cultureel Erfgoed (agrarische gebouwen uit de laatste decennia);
- Verruiming regels bouwblokken in overleg met actieve agrariërs met oog voor landschappelijke inpassing;
- Passende noodzakelijke verlichting op particulier terrein met oog voor ecologische effecten;
- Voorwaarden scheppen voor schuilstallen, mits landschappelijk ingepast;
- Herziening van de nota paardenhouderij.

Het Masterplan Vlagheide wordt geconcretiseerd en uitgevoerd.

Bevorderen recreatie, toerisme en natuurbeleving door ondermeer beperkt horeca-gelegenheden toe te laten en aanleg van onder andere Fietsstroken en wandelpaden, met een passende bewegwijzering.

De gemeente dient meer mogelijkheden te creëren om de vrijkomende agrarische bebouwing (VAB's) weer van een functie te voorzien. Te denken valt aan een kweekvijver (kleine starters, ZZP'ers). Binnenstalling van statische goederen of een zorgboerderij behoren tot de mogelijkheden.

De gemeente zal open communiceren met de bewoners van het buitengebied om de mogelijkheden te bespreken van alternatief gebruik van het buitengebied.  
De gemeente hoort ruimhartig om te gaan met verzoeken om in- en bijwoning met als doel mantelzorg mogelijk te maken.

Het cultureel goed in het buitengebied heeft een prominente plaats binnen de gemeente. Er komt meer oog voor Jong Cultureel erfgoed, de gemeente zal een inventarisatie uitvoeren en beleid ontwikkelen om dit te beschermen.

Om de jongeren bewust te laten worden van het belang van de natuur zal de gemeente waar mogelijk educatie en/ of stageplaatsen faciliteren.

Om innovatieve ontwikkelingen gestalte te geven wordt een groenmanager aangewezen. Deze groenmanager stimuleert de communicatie en de afstemming tussen de (actieve) agrariërs buitengebiedbewoners, de gemeente en belangenorganisaties.

## **Milieu**

Waar mogelijk houden we ook lokaal rekening met milieubevorderende maatregelen zoals bij de aanschaf van gemeentelijke voertuigen.

In bouwprojecten kijken we meer naar duurzaamheid en zuinig energie- en watergebruik. Kennis van de gemeente m.b.t. energiebesparing in gebouwen bieden we actief aan aan geïnteresseerden.

## **Herinrichting markt**

Om het centrumgebied veiliger en aantrekkelijker te maken zal een deel van de markt (rond de bebouwing) permanent autovrij worden gemaakt. Voor het overige is de markt in het weekend autovrij. Op doordeweekse dagen kan men wel parkeren op of bij de markt door een korte parkeerstop te realiseren.

Kerkbezoekers (uitvaarten en trouwerijen) en mindervaliden moeten wat langer kunnen parkeren. Daarnaast komt op de markt een bijzonder gebouw. Met de huidige architect zullen we met duidelijke afspraken over de gewenste bebouwing tot uitvoering komen.

Eisenpakket gebouw:

- hoogte maximaal 14 meter
- grootte 42 x 18 maximaal
- alzijdige vorm m.a.w. elke kant is een voorkant
- boerderijvorm
- traditionele materialen
- transparant

Functionies gebouw:

- horeca
- kleine winkels (shop)
- restaurant
- terrassen
- geen woningbouw

Financiën: het gebouw zal een positief resultaat op moeten brengen.

De weekmarkt en de fontein blijven op de markt.

Er komt een intern onderzoek naar het verplaatsen van de kermis naar de Markt en omgeving. Uiteraard in overleg met de lokale ondernemers en de kermisexploitanten

### **Hertog Jan Centrum**

Voor dit centrum en omgeving wordt een visie opgesteld met daarin behoud van het gebouw.

### **Plan Rietbeemd**

Er worden geen woningen gerealiseerd tegen de begraafplaats.

### **Huize Lidwina**

Het plan wordt verder uitgevoerd. Voor de kapel leggen we aan de raad verschillende 'scenario's voor met inzicht in financiële effecten en gevolgen voor de planning van de uitvoering.

### **Dorpsontwikkelingsplan Wijbosch**

De kosten en betaalbaarheid van het plan zijn een zorgpunt, zeker in relatie tot de beperkte middelen van onze gemeente.

Per onderdeel wordt bezien of realisatie van voorzieningen mogelijk en verantwoord is.

Uitgangspunt blijft het behouden en waar mogelijk realiseren van voorzieningen die de leefbaarheid van Wijbosch versterken. De gebruiksmogelijkheden van de bestaande gebouwen krijgen daarbij nadrukkelijk de aandacht.

## **11. Volkshuisvesting**

Zoals al aangegeven volgen we de vastgestelde Woonvisie.

De aandacht gaat met name uit naar starters en ouderen, maar ook zal worden bezien op welke wijze een vervolg kan worden gegeven aan de met de Focuswoningen ingezette specifieke bouw van woningen voor zelfstandige huisvesting van mensen met een handicap.

In plan Hulzebraak bieden we ruimte voor nieuwe initiatieven.

Met woningbouwcorporaties maken we prestatieafspraken over dienstverlenende taken in het kader van vergrijzing en het faciliteren van buurtbewoners.

## **2<sup>e</sup> woningbouwcorporatie**

Bij realisatie van projecten bekijken we of in concurrentie meerdere woningbouwcorporaties kunnen worden uitgenodigd (indien mogelijk met voorselectie). In de nota grondbeleid nemen we deze mogelijkheid op.

## **D. Middelen**

De gemeentelijke financiën staan onder druk. In het afgelopen jaar is opnieuw gebleken hoezeer de gemeente afhankelijk is van de inkomsten van het rijk. Met name de vergoedingen voor sociale zaken en de algemene uitkering uit het gemeentefonds zijn onzekere factoren. Het verschijnen van de zgn. meicirculaire in juli is daar een voorbeeld van. Vanuit dat gegeven worden de gemeentelijke financiën steeds moeilijker beheersbaar.

Wij gaan uit van een structureel sluitend meerjarenperspectief gekoppeld aan een gezonde reservepositie.

De onroerend-zaakbelasting wordt verhoogd met de index. Bij tekorten wordt integraal gekeken: bezuinigingen, verhoging van inkomsten (niet OZB) of verantwoorde inzet van reserves. Uitdrukkelijk wordt gekeken naar bezuinigingen. In het uiterste geval zijn extra verhogingen van de OZB mogelijk maar daarbij moet helder zijn wat de inwoners daarvoor terugkrijgen. Verder blijft het bestaande financieel beleid gehandhaafd. Het uitvoeren van onderzoeken zal zoveel mogelijk door de eigen organisatie gebeuren.

De concrete financiële vertaling van dit coalitieakkoord zal plaatsvinden bij de Kadernota.

# BIJLAGE I

## Portefeuilleverdeling

### Burgemeester H. Opsteegh

#### Taken

- Algemeen bestuurlijke zaken
- Openbare orde en veiligheid
- Brandweer/rampenbestrijding
- Handhaving
- Facilitaire zaken
- Onderhoud gemeentehuis, werf, brandweerkazerne
- Voorlichting en pr
- Personeel en organisatie (uitvoering)
- Bevolking / verkiezingen

#### Functies

- Voorzitter raad
- Voorzitter raadspresidium
- Lid portefeuillehoudersoverleg regiozaken
- Lid Algemeen Bestuur Regionale Hulpverleningsdienst
- Lid Algemeen Bestuur Geneeskundige Hulpverlening bij Ongevallen en Rampen
- Lid Algemeen Bestuur Gemeenschappelijk Meldcentrum
- Plv lid Algemeen Bestuur Regionale Ambulancevoorziening
- Lid Algemeen Bestuur Brabants Historisch Centrum
- Plaatsvervangend lid van de regionale reconstructiecommissie

## **Wethouder P. Roozendaal**

### **Taken**

- Burgerzaken (welzijn, werk en inkomen, onderwijs, gezondheid, maatschappelijke zorg, gezondheidszorg)
- Integraal doelgroepenbeleid:
  - jongeren
  - ouderen
  - gehandicapten)
- Sociaal-cultureel beleid, inclusief accommodaties
- Kunst en cultuur
- Opvoedings/gezinsondersteuning
- Dienstverlening
- Economische zaken: specifiek onderdelen arbeidsmarktbeleid, aansluiting onderwijs-werk en overlegplatforms.
- Project Hertog Jan centrum e.o.
- Project centrumplan/Markt (1<sup>e</sup> wethouder)
- Project Lidwina
- Project Dorpsontwikkelingsplan Wijbosch (2<sup>e</sup> wethouder)
- Voorzitter platform woon- en leefomgeving.

### **Funcities**

- Voorzitter commissie kunst en cultuur
- 1<sup>e</sup> loco-burgemeester
- Lid Algemeen Bestuur Gemeenschappelijke Gezondheidsdienst Hart voor Brabant
- Lid Algemeen en Dagelijks Bestuur WSD
- Plv lid Algemeen Bestuur Gemeenschappelijk Meldcentrum
- Plv lid Algemeen Bestuur Regionale Hulpverleningsdienst
- Lid Algemeen Bestuur Regionale Ambulancevoorziening
- Lid Algemeen en Dagelijks bestuur Optimisd
- Lid portefeuillehoudersoverleg Maatschappelijke Zaken

**Wethouder B. Claassen:****Taken:**

- Grondgebiedzaken (ruimtelijke ordening en milieu, WWB, VLM, Verkeer, bouwzaken, grondbedrijf)
- Horeca
- Buitengebied en agrarische zaken
- Project Dorpsontwikkelingsplan Wijbosch (1<sup>e</sup> wethouder)
- Project centrumplan/Markt (2<sup>e</sup> wethouder)
- Project Vlagheide (1<sup>e</sup> wethouder)
- Project Hulzebraak 3<sup>e</sup> fase
- Lid platform woon- en leefomgeving

**Functionies**

- Voorzitter horeca-overleg
- Lid portefeuillehouderoverleg milieu/afval
- Lid Algemeen Bestuur Welstandszorg Noord-Brabant
- 2e Loco-burgemeester
- Lid portefeuillehouderoverleg ruimtelijke zaken
- Plaatsvervangend lid Algemeen Bestuur Hypotheekfonds Brabantse Gemeenten
- Lid van de regionale reconstructiecommissie

**Wethouder B. Eijkemans:****Taken:**

- Financiën
- Personeel en organisatie (beleidsmatig)
- Sport en accommodaties
- Volkshuisvesting
- Economische zaken : specifiek industrieontwikkeling en overlegplatforms
- Recreatie en toerisme
- ICT (I en A) en internetloket en Basisregistratie Vastgoed
- Monumenten
- Project Leemputten
- Project Rietbeemd/Steeg
- Project "HOED"
- Project Vlagheide (2<sup>e</sup> wethouder)
- Project Omleiding Eerdsebaan)
- Lid Platform woon- en leefomgeving

**Functionies**

- Lid portefeuillehoudersoverleg volkshuisvesting
- Lid portefeuillehoudersoverleg economische zaken
- Lid portefeuillehoudersoverleg toerisme, recreatie, landschap, landbouw
- Lid Algemeen Bestuur Hypotheekfonds Noordbrabantse Gemeenten
- 3e Loco-burgemeester
- Plaatsvervangend lid Algemeen bestuur WSD
- Plaatsvervangend lid Algemeen bestuur Gem. Gezondheidsdienst hart voor Brabant
- Plaatsvervangend lid Algemeen en Dagelijks bestuur Optimisd.